

PERSYARATAN DOKUMEN SLF

NO	URAIAN	KETERANGAN
A	DATA TANAH	
1	Sertifikat Tanah	1. Sertakan surat sewa apabila pemohon bukan pemilik sertifikat tanah 2. Apabila status keadaan tanah masih persawahan sertakan SIPPT
2	Hasil Penyelidikan Tanah	Untuk bangunan tidak sederhana
B	DATA UMUM	
1	Data Identitas Pemilik Bangunan (KTP/KITAS)	
2	Data Intensitas Bangunan (KKPR/KRK)	
3	Data Persetujuan Lingkungan (mengikuti peraturan perundangan yang berlaku)	SPPL / Surat Pernyataan Manajemen Rekayasa Lalu Lintas yang disetujui dinas perhubungan / PKPLH / AMDAL Lingkungan / Penapisan AMDAL / UKL/UPL
4	Surat Pernyataan Kelaikan Fungsi	Meliputi : 1. Surat permohonan SLF 2. Surat kuasa *(apabila pemohon bukan pemilik bangunan gedung) 3. Surat pernyataan kelaikan fungsi bangunan gedung (materai 10.000) 4. Surat keterangan batas okupansi bangunan gedung beserta lampiran 5. Surat pernyataan mengikuti ketentuan dalam KRK/KKPR, tanah tidak dalam status sengketa, kebenaran data/dokumen, dan kesanggupan membayar retribusi (materai 10.000)
5	Laporan Pemeriksaan Kelaikan Fungsi Bangunan	Meliputi : 1. Form daftar simak 2. Surat rekomendasi bangunan gedung 3. Surat pernyataan melaksanakan rekomendasi (materai 10.000)
6	Data Perizinan Bangunan (IMB/PBG/SLF)	Jika sudah memiliki sertakan perhitungan retribusi yang telah terbit
7	Data Penyedia Jasa Pengkaji Teknis	Menggunakan sertifikat yang masih berlaku
8	Data Ketentuan Kawasan Keselamatan Operasi Penerbangan (KKOP)	Untuk fungsi bangunan prasarana - konstruksi menara
9	Data Siteplan yang telah disetujui Pemerintah Daerah Setempat	Untuk fungsi tempat tinggal - rumah deret
10	Surat keterangan Hunian MBR	Untuk fungsi tempat tinggal - rumah deret/tunggal/susun (MBR) dan menggunakan desain prototipe
11	Data Surat Kerukunan Umat Beragama (SKUB)	Untuk fungsi tempat ibadah
C	DATA TEKNIS ARSITEKTUR	
1	Gambar Arsitektur	Meliputi : 1. Gambar situasi 2. Gambar tapak bangunan 3. Gambar tampak bangunan 4. Gambar denah bangunan 5. Gambar potongan bangunan 6. Gambar tata ruang dalam 7. Gambar tata ruang luar 8. Gambar detail bangunan 9. Untuk fungsi bangunan prasarana menyertakan Gambar dan Perhitungan Teknis Prasarana
2	Spesifikasi Teknis Arsitektur Bangunan	
D	DATA TEKNIS STRUKTUR	
1	Gambar Struktur	Meliputi : 1. Gambar dan detail teknis fondasi dan sloof 2. Gambar dan detail teknis kolom 3. Gambar dan detail teknis balok 4. Gambar dan detail teknis rangka atap 5. Gambar dan detail teknis penutup 6. Untuk bangunan ≥ 2lt sertakan gambar dan detail teknis tangga dan pelat lantai 7. Jika ada sertakan gambar basement
2	Spesifikasi Teknis Struktur Bangunan	
3	Perhitungan Teknis Struktur	untuk bangunan tidak sederhana
E	DATA TEKNIS MEP	
1	Gambar MEP	Meliputi : 1. Gambar dan detail sumber listrik dan jaringan listrik 2. Gambar dan detail pencahayaan 3. Gambar dan detail sistem proteksi kebakaran 4. Gambar dan detail pengelolaan air bersih 5. Gambar dan detail pengelolaan air hujan 6. Gambar dan detail pengelolaan air limbah / air kotor 7. Gambar dan detail pengelolaan persampahan 8. Gambar dan detail pengelolaan drainase 9. Untuk bangunan gedung pelayanan kesehatan dan pabrik sertakan Gambar dan detail pengelolaan limbah B3 10. Untuk bangunan ≥ 2lt sertakan Gambar dan detail sistem proteksi petir
2	Spesifikasi Teknis Mekanikal, Elektrikal, dan Plumbing	
3	Perhitungan Teknis MEP	untuk bangunan tidak sederhana

Note :

- Format upload pada website SMBG dalam bentuk PDF (scan asli dokumen)
- Gambar teknis harus menyertakan gambar yang sudah disetujui (tanda tangan pemohon dan pemilik SKA/SKK yang terlampir)